

DETALHAMENTO DO BDI

SERVIÇOS PARA CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS DE ACORDO COM ACÓRDÃO TCU

SIGLA	COMPOSIÇÃO DO BDI:	PERCENTUAIS (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,89%
S	TAXA DE SEGUROS	1,00%
G	TAXA DE GARANTIAS	0,00%
R	TAXA DE RISCOS	1,27%
DF	TAXA DE DESPESAS/FINANCEIRAS	1,39%
L	TAXA DE LUCROS/REMUNERAÇÃO	7,97%
I	TAXA DE TRIBUTOS	5,65%
CPRB	CPRB	4,50%

TAXA DE TRIBUTOS	
PIS =	0,65%
CONFINS =	3,00%
ISS=	2,00%
I =	5,65%

BDI= **30,56%**

$$\text{BDI \%} = (1+(\text{AC}+\text{S}+\text{G}+\text{R})) \cdot (1+\text{DF}) \cdot (1+\text{L}) / (1-(\text{I}+\text{CPRB}))$$

ISS - CONSIDERADO 4% DA ALÍQUOTA JAPONVAR