

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



<b>OBRA:</b>	REFORMA DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, ADEQUAÇÃO PARA NOVA PRÉ-ESCOLA	<b>DATA :</b>	30/01/2025	<b>BDI :</b>	29,97%
<b>DESCRIÇÃO:</b>	ELABORAÇÃO DE PROJETO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA, BDI, MEMORIAL DESCRITIVO E DEMAIS ARQUIVOS NECESSÁRIOS A REFORMA DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, ADEQUAÇÃO PARA NOVA PRÉ-ESCOLA, NO MUNICÍPIO DE JAPONVAR - MG	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>
<b>LOCAL:</b>	RUA MINAS GERAIS, S/N, MUNICÍPIO DE JAPONVAR / MG	SETOP	2024/10 - Norte COM DESONERAÇÃO	81,79%	45,83%
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPONVAR/MG	SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	81,79%	45,83%
<b>PASTA DE PROJETO:</b>	JAP-0240	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								<b>R\$ 1.241,73</b>	<b>R\$ 1.613,88</b>
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	2,50	R\$ 496,69	R\$ 645,55	R\$ 1.241,73	R\$ 1.613,88	
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÃO</b>								<b>R\$ 2.857,41</b>	<b>R\$ 3.713,59</b>
2.1	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	9,66	R\$ 107,87	R\$ 140,20	R\$ 1.042,02	R\$ 1.354,33	
2.2	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	SETOP	m2	12,29	R\$ 15,24	R\$ 19,81	R\$ 187,30	R\$ 243,46	
2.3	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	11,11	R\$ 2,36	R\$ 3,07	R\$ 26,22	R\$ 34,11	
2.4	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	3,40	R\$ 50,10	R\$ 65,11	R\$ 170,34	R\$ 221,37	
2.5	ED-48493	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA EM MADEIRA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE REMOÇÃO DE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	SETOP	m2	2,94	R\$ 12,35	R\$ 16,05	R\$ 36,31	R\$ 47,19	
2.6	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	59,04	R\$ 20,66	R\$ 26,85	R\$ 1.219,77	R\$ 1.585,22	
2.7	ED-50507	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA	SETOP	m2	36,96	R\$ 4,25	R\$ 5,52	R\$ 157,08	R\$ 204,02	
2.8	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	SETOP	m2	3,78	R\$ 4,86	R\$ 6,32	R\$ 18,37	R\$ 23,89	
<b>3</b>	<b>PISOS E REVESTIMENTOS</b>								<b>R\$ 17.582,15</b>	<b>R\$ 22.851,11</b>
3.1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO. FEITO EM OBRA. ACABAMENTO CONVENCIONAL. NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	11,33	R\$ 780,79	R\$ 1.014,79	R\$ 8.846,35	R\$ 11.497,57	
3.2	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	81,53	R\$ 102,38	R\$ 133,06	R\$ 8.347,04	R\$ 10.848,38	
3.3	ED-51003	SOLEIRA DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	SETOP	m2	0,38	R\$ 342,30	R\$ 444,89	R\$ 130,07	R\$ 169,06	
3.4	ED-50771	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	SETOP	m	24,97	R\$ 10,36	R\$ 13,46	R\$ 258,69	R\$ 336,10	
<b>4</b>	<b>ALVENARIAS E REVESTIMENTOS</b>								<b>R\$ 7.461,34</b>	<b>R\$ 9.697,44</b>
4.1	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO. INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	SETOP	m2	5,11	R\$ 61,22	R\$ 79,57	R\$ 312,83	R\$ 406,60	
4.2	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	7,50	R\$ 66,01	R\$ 85,79	R\$ 495,08	R\$ 643,43	
4.3	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	4,70	R\$ 50,63	R\$ 65,80	R\$ 237,96	R\$ 309,26	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.4	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	13,58	R\$ 4,23	R\$ 5,50	R\$ 57,44	R\$ 74,69
4.5	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	SETOP	m2	13,58	R\$ 31,76	R\$ 41,28	R\$ 431,30	R\$ 560,58
4.6	ED-6282	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 25MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	SETOP	m2	13,58	R\$ 38,72	R\$ 50,32	R\$ 525,82	R\$ 683,35
4.7	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	63,60	R\$ 84,92	R\$ 110,37	R\$ 5.400,91	R\$ 7.019,53
<b>5</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 9.504,17</b>	<b>R\$ 12.352,58</b>
5.1	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 332,73	R\$ 432,45	R\$ 665,46	R\$ 864,90
5.2	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	4,32	R\$ 588,34	R\$ 764,67	R\$ 2.541,63	R\$ 3.303,37
5.3	ED-50958	FORNECIMENTO DE JANELA DE CORRER EM METALON, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	SETOP	m2	2,20	R\$ 525,11	R\$ 682,49	R\$ 1.155,24	R\$ 1.501,48
5.4	ED-48532	DIVISORIA EM ARDOSIA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, FERRAGENS EM LATAO CROMADO E ACESSÓRIOS	SETOP	m2	9,79	R\$ 446,42	R\$ 580,21	R\$ 4.370,45	R\$ 5.680,26
5.5	ED-48343	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	SETOP	m2	2,05	R\$ 376,29	R\$ 489,06	R\$ 771,39	R\$ 1.002,57
<b>6</b>	<b>LOUÇAS E METAIS</b>							<b>R\$ 3.179,84</b>	<b>R\$ 4.132,84</b>
6.1	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E	SINAPI	UN	4,00	R\$ 239,70	R\$ 311,54	R\$ 958,80	R\$ 1.246,16
6.2	100848	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 555,26	R\$ 721,67	R\$ 2.221,04	R\$ 2.886,68
<b>7</b>	<b>PINTURA</b>							<b>R\$ 15.291,70</b>	<b>R\$ 19.876,57</b>
7.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	48,60	R\$ 4,13	R\$ 5,37	R\$ 200,72	R\$ 260,98
7.2	ED-50473	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	SETOP	m2	48,60	R\$ 14,50	R\$ 18,85	R\$ 704,70	R\$ 916,11
7.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	993,26	R\$ 12,54	R\$ 16,30	R\$ 12.455,48	R\$ 16.190,14
7.4	ED-50493	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMAOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	SETOP	m2	43,68	R\$ 29,84	R\$ 38,78	R\$ 1.303,41	R\$ 1.693,91
7.5	ED-50497	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMAOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO	SETOP	m2	16,82	R\$ 37,30	R\$ 48,48	R\$ 627,39	R\$ 815,43
<b>8</b>	<b>TELHADO, COBERTURA</b>							<b>R\$ 3.974,78</b>	<b>R\$ 5.165,72</b>
8.1	96116	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	64,62	R\$ 61,51	R\$ 79,94	R\$ 3.974,78	R\$ 5.165,72
<b>9</b>	<b>DRENAGEM</b>							<b>R\$ 5.644,54</b>	<b>R\$ 7.336,14</b>
9.1	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	SETOP	m3	1,23	R\$ 63,20	R\$ 82,14	R\$ 77,74	R\$ 101,03
9.2	ED-48669	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	SETOP	m	27,30	R\$ 31,97	R\$ 41,55	R\$ 872,78	R\$ 1.134,32
9.3	ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	SETOP	m3	1,02	R\$ 63,20	R\$ 82,14	R\$ 64,46	R\$ 83,78
9.4	ED-14737	CANAleta PARA DRENAGEM, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, MOLDADA IN LOCO, SEÇÃO 30X30CM, FORMA EM MADEIRA, COM GRELHA EM BARRA REDONDA DN 12,5MM (1/2") E REQUADRO EM BARRA REDONDA DN 20MM (3/4") COM UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO E DUAS (2) DEMAOS DE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	SETOP	m	12,16	R\$ 380,72	R\$ 494,82	R\$ 4.629,56	R\$ 6.017,01

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 20.002,21
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 66.737,66
								VALOR TOTAL:	R\$ 86.739,87
<b>RESPONSÁVEL TÉCNICO:</b>		_____							
		LUCAS ALEXANDRE GOMES VELOSO							
		ENGENHEIRO CIVIL - CREA 373.195/D							
<b>RESPONSÁVEL LEGAL:</b>		_____							
		PREFEITO MUNICIPAL DE JAPONVAR - MG							