
**ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E MEMORIAL DESCRITIVO
MODERNIZAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL DE JAPONVAR/ MG**

APRESENTAÇÃO

O MUNICÍPIO DE JAPONVAR / MG apresenta estas especificações particulares que regulam a execução dos serviços, os critérios de execução e medição das obras de Modernização do Estádio de Japonvar / MG.

Faz-se necessária a Modernização do Estádio Municipal visto a necessidade da população local por pontos para práticas esportivas com condições adequadas para recebimento de público e atletas.

O número de famílias beneficiadas é estimado em mais de 500, visto que a obra propicia o local a realização de eventos municipais e regionais.

No local da modernização não há fatores de risco, insalubridade, ou degradação ambiental. É um local de uso e ocupação residencial e com alguns equipamentos públicos nas proximidades, como: Praças, Posto de saúde, Escola. A infraestrutura existente na região é de água e luz, e quanto ao esgoto sanitário, as edificações usam de fossas sépticas.

Ainda sobre o local, o estádio já é dotado de iluminação do campo e para eventos de pequeno porte faz uso dos módulos sanitários do ginásio poliesportivo na proximidade do campo, e na ocorrência de eventos maiores a Prefeitura Municipal faz o aluguel de módulos ou containers sanitários para suporte a população e visitantes.

Responsável técnico: GABRIEL VINICIUS MARTINS

CREA: 230779/D



Imagem 01: Croqui de Localização do Campo

Coordenadas: P1 = 23L 576803.089 / 8231169.490

P2 = 23L 576912.619 / 8231243.881

P3 = 23L 576972.488 / 8231150.448

P4 = 23L 576867.052 / 8231079.117

INTRODUÇÃO

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as diretrizes básicas para Modernização do Estádio do município de Japonvar/ MG.

Quaisquer omissões de procedimentos dessa Especificação Particular serão sanadas utilizando os projetos, de forma a dirimir as dúvidas de procedimentos e de medição.

MEDIÇÃO E PAGAMENTO

A medição e pagamento ocorrerá conforme cronograma de obra, por eventos concluídos, remunerando a instalação ou construção completa do item descrito, já considerando mão de obra e materiais necessários para execução da atividade.

GENERALIDADES SOBRE A EXECUÇÃO DAS OBRAS

- Que os serviços eventualmente necessários e não previstos na Planilha de Preços deverão ter execução previamente autorizada pela Fiscalização;
- Os serviços extracontratuais não contemplados na planilha de preços deverão ter sua execução autorizada pela Fiscalização;
- Não constituem motivos de pagamento serviços em excesso, desnecessários à execução das obras e que forem realizados sem autorização prévia da Fiscalização;
- A Contratada se obriga a manter, durante toda a execução do contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas;
- Que o atraso na execução das obras constitui inadimplência passível de aplicação de multa;
- Que a Fiscalização tem plenos poderes para sustar qualquer serviço ou fornecimento que não esteja sendo executado dentro dos termos do Contrato;
- Que os serviços não podem ser subcontratados sem anuência da Fiscalização e Assessoria Jurídica da Contratante;
- Seguir as exigências do Ministério do Trabalho, inclusive quanto a contratação de um Técnico em Segurança do Trabalho, se necessário;
- Manter atualizado e disponível o Livro de Ocorrência ou Diário de Obras redigido em no mínimo 2 cópias;
- Comunicar o Ministério do Trabalho sobre o início da obra;
- Atender à legislação ambiental e nunca suprimir vegetação sem prévia autorização ambiental;
- Providenciar junto ao CREA as Anotações de Responsabilidade Técnica;
- Assumir a inteira responsabilidade pelo transporte interno e externo do pessoal e dos insumos até o local das obras e serviços;
- Exercer vigilância e proteção das obras e serviços até o recebimento definitivo pela Contratante;
- Colocar tantas frentes quantas forem necessárias para possibilitar a perfeita execução das obras e serviços no prazo contratual;
- Responsabilizar-se pelo fornecimento de toda a mão-de-obra, sem qualquer vinculação empregatícia com a Contratante, bem como todo o material necessário à execução dos serviços objeto do contrato;
- Responsabilizar-se por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação tributária, trabalhista, securitária, previdenciária, e quaisquer encargos que incidam sobre os materiais e equipamentos, os quais, exclusivamente, correrão

por sua conta, inclusive o registro do serviço contratado junto ao CREA do local de execução das obras e serviços;

- A Contratada deverá manter um Preposto, aceito pela Contratante, no local do serviço, para representá-la na execução do objeto contratado (art. 68 da Lei 8.666/93);

- A Contratada é responsável, desde o início das obras até o encerramento do contrato, pelo pagamento integral das despesas do canteiro referentes a água, energia, telefone, taxas, impostos e quaisquer outros tributos que venham a ser cobrados;

- A Contratada se obriga a fornecer e afixar no canteiro de obras 1 (uma) placa de identificação da obra, com as seguintes informações: nome da empresa (Contratada), RT pela obra com a respectiva ART, número do contrato e Contratante, conforme Lei nº 5.194/1966 e Resolução CONFEA nº 198/1971;

- Obter junto à Prefeitura Municipal o alvará de construção e, se necessário, o alvará de demolição;

- Obedecer às normas de higiene e prevenção de acidentes, a fim de garantir a salubridade e a segurança nos acampamentos e nos canteiros de serviços;

- Promover treinamentos de segurança do trabalho e preencher as fichas de EPI's;

- Providenciar PCMSO, PCMAT e demais documentações exigidas pelo Ministério do Trabalho.

Todos os procedimentos acima devem ter seus custos estimados e incluídos na proposta financeira e não serão causa de pagamentos futuros.

CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente Memorial Descritivo sintetiza regras, recomendações, critérios de execução, exigências técnicas e critérios de pagamentos dos serviços a serem executados.

Adicionalmente a este Memorial Descritivo, as planilhas orçamentárias e os projetos são peças que se complementam e eventuais divergências devem ser analisadas e o Projetista deve ser consultado.

Att.,

SERVIÇOS E MATERIAIS

Este memorial tem como objetivo complementar esclarecer os elementos, serviços e fornecimentos que compõem o pacote orçamentário que servirá como balizador para formação de preços e pagamento dos serviços executados.

A CONTRATADA deverá fornecer à FISCALIZAÇÃO uma cópia dos manuais de operação e manutenção dos equipamentos adquiridos e, ainda, certificados de garantia de equipamentos adquiridos.

PROCEDIMENTO

BDI

O BDI engloba custos referentes à: administração central, seguros e garantias, contingências, despesas financeiras, remuneração e tributos sobre faturamento.

O BDI calculado resultou em 28,53%.

1.1 ALAMBRADO- FRENTE E FUNDO

Os itens descritos são referentes a construção do alambrado no perímetro especificado em projeto.

1.1.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.

A escavação será manual, sempre com o uso de equipamentos e ferramentas adequadas, em toda a extensão demarcada em projeto.

O material escavado será depositado, sempre que possível, de um só lado da vala, afastado 1,0 m da borda da escavação.

Qualquer excesso de escavação ou depressão no fundo da cava ou vala deve ser preenchido com material granular fino compactado, às expensas da CONTRATADA.

1.1.2 CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.

Item remunera a concretagem de “chumbamento” do alambrado ao solo, conforme especificado em projeto.

A superfície concretada deve ser protegida com material saturado de água, mantido molhado durante o período de cura.

1.1.3 ALAMBRADO PARA QUADRA ESPORTIVA, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO FIO 12#2”, FIXADO EM QUADROS DE TUBOS DE AÇO CARBONO GALVANIZADO DN 50MM(2”)

O alambrado a ser instalado na extensão descrita em projeto, no fundo dos gols do campo, terá 6,00 metros de altura.

A fixação desses tubos no solo, será feita através da escavação de uma vala de 1,60 centímetros de profundidade por 20 centímetros de largura e “chumbamento” dos tubos em 1,50 metros na vala com enchimento de concreto, conforme detalhe do projeto arquitetônico.

1.2 ALAMBRADO LATERAIS

Os itens descritos são referentes a construção do alambrado no perímetro especificado em projeto.

1.2.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.

A escavação será manual, sempre com o uso de equipamentos e ferramentas adequadas, em toda a extensão demarcada em projeto.

O material escavado será depositado, sempre que possível, de um só lado da vala, afastado 1,0 m da borda da escavação.

Qualquer excesso de escavação ou depressão no fundo da cava ou vala deve ser preenchido com material granular fino compactado, às expensas da CONTRATADA.

1.2.2 CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.

Item remunera a concretagem de “chumbamento” do alambrado ao solo, conforme especificado em projeto.

A superfície concretada deve ser protegida com material saturado de água, mantido molhado durante o período de cura.

1.2.3 ALAMBRADO PARA QUADRA ESPORTIVA, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO FIO 12#2”, FIXADO EM QUADROS DE TUBOS DE AÇO CARBONO GALVANIZADO DN 50MM(2”)

O alambrado a ser instalado na extensão descrita em projeto, no fundo dos gols do campo, terá 3,00 metros de altura.

A fixação desses tubos no solo, será feita através da escavação de uma vala de 1,60 centímetros de profundidade por 20 centímetros de largura e “chumbamento” dos tubos em 1,50 metros na vala com enchimento de concreto, conforme detalhe do projeto arquitetônico.

1.2.4 PORTÃO DE ABRIR EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL COMPLETO

Portão de abrir manual, em gradil de metalon redondo de 3/4", instalado na vertical. Com requadro natural por toda a volta do portão. Acabamento natural, sem pintura. Farragens incluídas. Procedimentos de Execução Checar se os EPC necessários estão instalados. Usar os EPI exigidos para a atividade. Unidade de medição para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

1.2.5 PORTA DE ABRIR COM BARRA CHATA 3CMX1/4", COM REQUADRO E GUARNIÇÃO - COMPLETO – ACABAMENTO NATURAL

Porta de ferro de abrir em gradil fixo de barra de ferro chata de 3 x 1/4", na vertical sem requadro, acabamento natural, fixados com chumbadores e dobradiças soldadas e tranca de segurança com cadeado.

1.3 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

1.3.1 PINTURA APLICADA PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM PISO CIMENTADO

A pintura do piso cimentado na área reservada a PNE (Portador de Necessidades Especiais), será executada com tinta acrílica para piso, em duas demãos, mediante preparo prévio: limpeza, lixamento. O material deve ser de boa qualidade, garantindo superfície homogênea e de fabricante idôneo. Observar as instruções do fabricante quanto à diluição e intervalo entre demãos. Local de aplicação: Ver detalhamento em projeto arquitetônico.

1.3.2 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA POR DEMÃO

O item remunera o fornecimento de equipamentos, materiais, acessórios e a mão-de-obra necessária para execução dos serviços de preparo da superfície e pintura em estrutura metálica, indicada para estruturas internas ou externas, com jateamento, conforme recomendações dos fabricantes, compreendendo os seguintes serviços: 02 (duas) demãos de fundo alquídico, modificado com resina

fenólica, monocomponente, pigmentado com zarcão e destinado à proteção e preparo da superfície, espessura final de 80 micrômetros (40 cada demão); 02 (duas) demãos de tinta esmalte alquídico, modificado com resina fenólica, monocomponente, acabamento brilhante, com espessura total de 50 micrômetros (25 cada demão), na cor determinada pelo Departamento de Engenharia PMSA Posse.

GABRIEL VINICIUS MARTINS

CREA/MG 230.779/D